

## Všeobecné obchodní podmínky zprostředkovatelské platformy NEBANKA

Tyto Všeobecné obchodní podmínky (dále jen „VOP“) společnosti **NEBANKA s.r.o.**, IČO: 086 72 181, se sídlem Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 321946 (dále jen „Společnost“) upravují smluvní vztahy vzniklé na základě Rámcové smlouvy a/nebo Smlouvy o administraci.

### Článek 1 - Definice a interpretace

- 1.1 Platforma NEBANKA, provozující webové stránky [www.nbnk.cz](http://www.nbnk.cz), je zprostředkovatelská platforma, na které, na základě smluvního vztahu s Klientem, prezentuje Společnost Záměr jako Projekt a na základě smluvního vztahu s Partnerem zprostředkovává Partnerovi možnost účasti na Projektu (dále jen „Platforma“).
- 1.2 **Společnost:** Provozovatel Platformy. Společnost je v Rámcové smlouvě a Smlouvě o administraci označena jako „Zprostředkovatel“.
- 1.3 **Uživatel:** Uživatelem Platformy je Klient a Partner.
- 1.4 **Partner** je Uživatel mající zájem poskytnout peněžní prostředky Klientovi prostřednictvím účasti na Projektu.
- 1.5 **Klient** je Uživatel mající zájem půjčit si peněžní prostředky od Partnera za účelem realizace Záměru.
- 1.6 **Záměr** je podnikatelský záměr Klienta určený ke zveřejnění Společností na Platformě.
- 1.7 **Projekt** je Záměr zveřejněný Společností na Platformě.
- 1.8 Pro účast Partnera a Klienta na Platformě je nutná jejich registrace na Platformě. Podmínky registrace Klienta a Partnera jsou zveřejněny na Platformě v dokumentu „Podmínky registrace uživatelů“.
- 1.9 Partnerem se může stát každá fyzická osoba, která dovršila 18 let věku a každá právnická osoba, která se registruje na Platformě. Registrace Partnera je podmínkou pro vstup do Platformy, na níž jsou zveřejněny jednotlivé Projekty.
- 1.10 Klientem se může stát každá fyzická osoba podnikající a každá právnická osoba, zapsaná v obchodním rejstříku, která se registruje na Platformě. Registrace Klienta je podmínkou pro zveřejnění Záměru jako Projektu na Platformě.
- 1.11 **Rámcová smlouva** je smlouva, kterou uzavírají Společnost a Partner za účelem stanovení podmínek, za nichž se může Partner účastnit Projektu.
- 1.12 **Smlouva o administraci** je smlouva, kterou uzavírají Společnost a Klient za účelem stanovení podmínek, za nichž dochází ke zveřejnění Záměru jako Projektu na Platformě a jeho následné prezentaci a za nichž dojde k uzavření Smlouvy o úvěru mezi Klientem, Partnerem a Zprostředkovatelem.
- 1.13 **Smlouva o zveřejnění projektu** je smlouva, kterou uzavírají Společnost a Klient v návaznosti na Smlouvu o administraci a která upravuje parametry a podmínky zveřejnění a prezentace konkrétního Projektu.
- 1.14 **Smlouva o úvěru** je smlouva, kterou uzavírají Společnost a Partner jakožto úvěrující a Klient jakožto úvěrovaný, na základě které jsou Klientovi poskytnuty peněžní prostředky za účelem realizace Záměru.

### Článek 2 – Smluvní vztah mezi Společností a Partnerem

- 2.1 Partner a Společnost uzavírají Rámcovou smlouvu tak, že návrh Rámcové smlouvy se vygeneruje navštívením webové stránky [www.nbnk.cz](http://www.nbnk.cz) a provedením registrace Partnera do uživatelského účtu na Platformě jako „Partner“. Partner návrh Rámcové smlouvy bez výhrad přijme a autorizuje zvolením možnosti „Souhlas s Rámcovou smlouvou“ na Platformě, čímž Rámcová smlouva nabývá platnosti a účinnosti.
- 2.2 Společnost je oprávněna nahradit podpis osoby oprávněné ji zastupovat mechanickými nebo jinými prostředky (např. otiskem razítka či scanem). Toto oprávnění se vztahuje jak na podpis Rámcové smlouvy, tak jejích dodatků či jiných dokumentů.

- 2.3 Na základě Rámcové smlouvy a Smlouvy o úvěru bude Partner oprávněn účastnit se jím vybraného Projektu.
- 2.4 Partner vůči Společnosti prohlašuje, že je oprávněn nakládat s peněžními prostředky, kterými se bude účastnit na jím vybraném Projektu, a že v dispozici s těmito peněžními prostředky není nijak omezen. V případě porušení tohoto prohlášení je odpovědný za případně vzniklou škodu, a to jak na straně Společnosti, tak na straně Klienta.
- 2.5 Registrací na Platformu získává Partner možnost přístupu do rozhraní Platformy, v němž jsou zveřejněny (prezentovány) Projekty. Partner se zavazuje, že nevyužije informací, získaných z prezentace nabízených Projektů, k jinému účelu než uzavření Smlouvy o úvěru s Klientem a Společností (informací se rozumí i identifikační údaje Klienta).
- 2.6 V případě, že v čl. 2.7 VOP vymezené době Partner uzavře s Klientem smlouvu o úvěru, smlouvu o zápůjčce nebo jinou smlouvu, na jejímž základě Partner poskytne peněžní prostředky Klientovi přímo, bez zprostředkování Společností, anebo tyto informace poskytne třetí osobě k témuž účelu, bude povinen uhradit Společnosti smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých). Smluvní pokuta je splatná okamžikem zaslání výzvy Partnerovi k její úhradě. V daném případě bude Partner, vedle povinnosti uhradit smluvní pokutu, povinen nahradit Společnosti veškerou škodu, která jí vznikne, včetně ušlého zisku.
- 2.7 Povinnost Partnera nezneužívat informace, které se dozví výše uvedeným způsobem, trvá od okamžiku registrace Partnera na Platformu až do uplynutí tří (3) let po zrušení registrace Partnera na Platformě.
- 2.8 Partner vůči Společnosti výslovně prohlašuje, že ve smyslu zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „AML zákon“) není politicky exponovanou osobou, ani osobou, vůči níž Česká republika a/nebo Slovenská republika uplatňuje sankce podle zákona o provádění mezinárodních transakcí. V případě, že v průběhu trvání smluvního vztahu se Společností nastane u Partnera v tomto ohledu změna, je povinen Společnost neodkladně informovat.
- 2.9 Společnost je oprávněna provést identifikaci Partnera, a to způsoby uvedenými v dokumentu „Podmínky registrace uživatelů“.

### Článek 3 – Smluvní vztah mezi Společností a Klientem

- 3.1 Klient a Společnost uzavírají Smlouvu o administraci tak, že návrh Smlouvy o administraci se vygeneruje navštívením webové stránky [www.nbnk.cz](http://www.nbnk.cz) a provedením registrace Klienta do uživatelského účtu na Platformě jako „Klient“. Klient návrh Smlouvy o administraci bez výhrad přijme a autorizuje zvolením možnosti „Souhlas se Smlouvou o administraci“ na Platformě, čímž Smlouva o administraci nabývá platnosti a účinnosti. Obdobným způsobem je uzavírána Smlouva o zveřejnění projektu.
- 3.2 Společnost je oprávněna nahradit podpis osoby oprávněné ji zastupovat mechanickými nebo jinými prostředky (např. otiskem razítka či scanem). Toto oprávnění se vztahuje jak na podpis Smlouvy o administraci, Smlouvy o zveřejnění projektu a jejich dodatků či jiných dokumentů.
- 3.3 Na základě Smlouvy o administraci a na ni navazující Smlouvy o zveřejnění projektu je Klient oprávněn zveřejnit svůj Záměr jako Projekt na Platformě, za podmínek uvedených ve Smlouvě o administraci a Smlouvě o zveřejnění projektu.
- 3.4 Klient je povinen mít svůj Záměr zpracovaný dle požadavků Smlouvy o administraci tak, aby bylo možné jej zveřejnit jako Projekt na Platformě. V případě, že Klient nemá svůj Záměr zpracován způsobem umožňujícím jeho zveřejnění jako Projekt na Platformě, je Klient oprávněn požádat o jeho zpracování Společnost, za což Společnosti náleží odměna.
- 3.5 Klient vůči Společnosti prohlašuje, že není spotřebitelem.
- 3.6 Klient bere na vědomí, že zveřejnění Záměru jako Projektu na Platformě je podmíněno splněním podmínek dohodnutých ve Smlouvě o administraci a Smlouvě o zveřejnění projektu.
- 3.7 V případě, že na základě splnění podmínek dohodnutých ve Smlouvě o administraci a Smlouvy o zveřejnění projektu zveřejní Společnost Záměr jako Projekt na Platformě, zajistí zřízení Provozního účtu projektu, na který budou Partneři, podílející se na Projektu na základě Smlouvy o úvěru uzavřené mezi Klientem, Partnerem a Společností, zasílat peněžní prostředky.

- 3.8 Klient není oprávněn postoupit práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o administraci a Smlouvy o zveřejnění projektu na třetí subjekt bez předchozího písemného souhlasu Společnosti.
- 3.9 Společnost je oprávněna provést identifikaci Klienta, a to způsoby uvedenými v dokumentu „Podmínky registrace uživatelů“.

#### Článek 4 – Komunikace mezi Společností a Uživateli, součinnost Uživatelů

- 4.1 Uživatelé jsou povinni oznamovat Společnosti jakékoliv změny týkající se jejich osobních údajů či jiných údajů, které při uzavírání Rámcové smlouvy nebo Smlouvy o administraci a Smlouvy o zveřejnění projektu poskytli Společnosti. Společnost není odpovědná za případné újmy na jmění nebo jiné škody, které mohou vzniknout k újmě Uživatelů při porušení této povinnosti Uživatelů.
- 4.2 Uživatelé berou na vědomí, že jsou povinni seznamovat se se zprávami, které jim Společnost bude zasílat, a to včetně informací zveřejňovaných na Platformě.
- 4.3 Uživatelé a Společnost budou komunikovat skrze Platformu nebo prostřednictvím e-mailů, které Uživatelé sdělí Společnosti při své registraci na Platformu.
- 4.4 Veškerá sdělení se budou považovat za doručena okamžikem, kdy se dostanou do dispozice adresáta, tzn. okamžikem, kdy se mohl adresát seznámit s jejich obsahem.
- 4.5 Za doručení jakékoliv výzvy, sdělení, oznámení, upomínky či jakékoliv jiné zprávy prostřednictvím Platformy se považuje rovněž doručení této zprávy na kontaktní e-mailovou adresu Uživatele, kterou Uživatel uvedl při registraci na Platformu. Zpráva doručovaná tímto způsobem se považuje za doručenu okamžikem, kdy je tato zpráva evidována ve složce „odeslaných zpráv“ Společnosti a současně nebylo Společnosti doručeno automatizované oznámení o nedoručení nebo nedoručitelnosti této zprávy.
- 4.6 Komunikačním jazykem bude jazyk český nebo slovenský, není-li dohody na užití jiného jazyka.

#### Článek 5 – Porušení povinností ze strany Uživatelů

- 5.1 Porušení povinností ze strany Partnera znamená zejména:
  - a) porušení povinností vyplývajících z Rámcové smlouvy, případně z jiného smluvního vztahu mezi Partnerem a Společností;
  - b) nesprávné, neúplné, nepravdivé prohlášení vůči Společnosti;
  - c) neposkytnutí součinnosti ze strany Partnera, zejména při identifikaci a kontrole, kterou může být Společnost povinna provést z důvodů stanovených v AML zákoně;
  - d) úpadek nebo hrozící úpadek Partnera nebo zahájení insolvenčního řízení nebo vstup Partnera do likvidace.
- 5.2 Porušení povinností ze strany Klienta znamená zejména:
  - a) porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy o administraci, Smlouvy o zveřejnění projektu, případně z jiného smluvního vztahu mezi Klientem a Společností;
  - b) nesprávné, neúplné, nepravdivé prohlášení vůči Společnosti, zejména týkající se okolností a údajů, za nichž došlo ke zveřejnění Záměru jako Projektu na Platformě;
  - c) úpadek nebo hrozící úpadek Klienta nebo zahájení insolvenčního řízení nebo vstup Klienta do likvidace.
- 5.3 V případě porušení povinností ze strany Partnera nebo Klienta je Společnost oprávněna zejména pozastavit nebo omezit poskytování svých služeb Partnerovi nebo Klientovi až do doby odstranění pochybení Partnera nebo Klienta, nebo požadovat náhradu vzniklé škody nebo odstoupit od Rámcové smlouvy nebo Smlouvy o administraci a Smlouvy o zveřejnění projektu.

#### Článek 6 – Odpovědnost za škodu

- 6.1 Společnost odpovídá Uživatelům za škodu, která jim může vzniknout v důsledku porušení povinností vyplývajících z obecných právních předpisů ze strany Společnosti nebo v důsledku porušení podmínek smluvního vztahu, uzavřeného mezi Společností a Uživateli.
- 6.2 Odpovědnost za škodu na straně Společnosti nevznikne v případě, pokud k jejímu vzniku došlo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.,

občanského zákoníku. Za okolnost vylučující odpovědnost se považuje i vada prostředku dálkové komunikace mezi Společností a Uživateli (např. vada software nebo internetového spojení) a/nebo vada či selhání jakýchkoliv jiných technických prostředků.

- 6.3 Uživatelé berou na vědomí, že Společnost není odpovědná za škodu v rozsahu, v jakém byla nepředvídatelná a dále prohlašují, že za nepředvídatelnou škodu se považuje ušlý zisk Uživatele nebo škoda, která vznikne jinak než v důsledku porušení právní či jiné povinnosti Společnosti.
- 6.4 Klient odpovídá za škodu, která může vzniknout v důsledku uvedení nepravdivých nebo neúplných informací nebo zamlčením informací, které mohou mít vliv na podmínky zveřejnění Projektů Společností a na rozhodnutí Partnerů o účasti na Projektu.

#### Článek 7 – Změny smluvní dokumentace

- 7.1 Uživatelé souhlasí s tím, že Společnost je oprávněna měnit tyto VOP, Zásady pro ochranu osobních údajů a Sazebník, a to zejména, ale nejenom, v důsledku změny právních předpisů, zavádění nových služeb či změny v rozsahu či způsobu jejich poskytování. Společnost je povinna každou změnu VOP oznámit Uživateli, a to nejpozději dva (2) týdny přede dnem, kdy má tato změna nabýt účinnosti. Uživatel je povinen se se zamýšlenou změnou seznámit. V případě, že Uživatel nesouhlasí s oznámenou změnou, má právo vypovědět Rámcovou smlouvu nebo Smlouvu o administraci, a to nejpozději v první (1.) den nabytí účinnosti oznámené změny. V případě, že Uživatel nevyužije svého práva a Rámcovou smlouvu nebo Smlouvu o administraci z tohoto důvodu nevypoví, platí, že se změnou souhlasí.
- 7.2 V případě, že změna spočívá v zavedení nových služeb či změny v rozsahu či způsobu poskytování služeb Uživatelům nebo ve změně Zásad pro ochranu osobních údajů nebo Sazebníku, Společnost je oprávněna provést takovou změnu s okamžitou účinností, aniž by došlo k uplatnění pravidel uvedených výše v čl. 7.1 VOP, tzn. v těchto případech nebudou Uživatelé oprávněni z tohoto důvodu vypovědět Rámcovou smlouvu nebo Smlouvu o administraci.

#### Článek 8 – Ostatní a závěrečná ustanovení

- 8.1 Uživatelé berou na vědomí, že Společnost neposkytuje investiční doporučení ani poradenství ve smyslu ust. § 4 zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálových trzích. Informace zveřejňované na Platformě ohledně jednotlivých Projektů nejsou analýzou investičních příležitostí ani nevyjadřují jakékoliv stanovisko ohledně hodnoty prezentovaného Projektu, ať již současné nebo budoucí, ve smyslu ust. § 4 odst. 7, 8, 9 zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálových trzích. Všechny zveřejněné informace mají pouze informativní charakter a představují názor Společnosti. Společnost na Platformě zveřejňuje informace týkající se Projektů, které pocházejí z jí poskytnutých externích zdrojů a za úplnost, přesnost a pravdivost těchto informací neodpovídá.
- 8.2 Uživatelé berou na vědomí, že Společnost je oprávněna zrušit jejich registraci na Platformě bez uvedení důvodu, v souladu s Rámcovou smlouvou a Smlouvou o administraci.
- 8.3 Uživatelé berou na vědomí, že Společnost prostřednictvím smluvního partnera, poskytovatele platebních služeb, který je nositelem platného povolení uděleného Českou národní bankou, poskytuje platební služby, zejména bezhotovostní platební transakce dle § 3 odst. 1 písm. c) zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku.
- 8.4 Uživatelé berou na vědomí, že Provozní účet projektu ve smyslu Rámcové smlouvy a Smlouvy o administraci je platebním účtem ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zákona č. 370/2017 Sb., o platebním styku.
- 8.5 Partneři berou na vědomí, že příjmy z účasti na Projektech podléhají zdanění ve smyslu ust. § 10 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů. Základem daně je tedy příjem z participace na Projektu, dosažený v daném zdaňovacím období, snížený o výdaje na jeho dosažení, a to do výše, která ještě nebyla uplatněna v předchozích zdaňovacích obdobích. Základem daně je tedy celý příjem obdržovaný z participace na Projektu, snížený o částku poskytnutých prostředků na danou participaci. Společnost neposkytuje žádné daňové doporučení; výše uvedené informace jsou pouze informativní a nezávazné. Každý Partner má povinnost podat daňové přiznání sám, a to do 1. dubna následujícího roku.

- 8.6 Společnost je oprávněna započíst si vůči Uživateli jakoukoliv svou splatnou či nesplatnou pohledávku. O započtení pohledávky vyrozumí Společnost Uživatele.
- 8.7 Společnost je oprávněna požadovat od Uživatelů i jiné informace a dokumenty než ty, které jsou uvedeny jako podmínka registrace Uživatelů v „Podmínkách registrace Uživatelů“.
- 8.8 V případě, že se jakékoliv ustanovení těchto VOP nebo Rámcové smlouvy nebo Smlouvy o administraci nebo Smlouvy o zveřejnění projektu stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, není tímto dotčena platnost, účinnost, vymahatelnost nebo právní bezvadnost ostatních ustanovení. Pro tento případ se Společnost a Uživatelé zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným, které nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení.
- 8.9 Společnost garantuje Uživatelům v kalendářním měsíci 99 % dostupnost služeb poskytovaných na Platformě.
- 8.10 Tyto VOP jsou platné a účinné od 07.03.2022 a nahrazují veškerá předcházející ujednání.