

Smlouva o úvěru č.

.....
Jméno, příjmení // obchodní firma

.....
Rodné číslo // IČO právnické osoby:

.....
Trvalé bydliště // sídlo:

.....
Zastoupen v případě právnické osoby:

.....
Registrace v obchodním rejstříku:

.....
Číslo účtu:
(dále jen „**Věřitel 1**“)

a

NEBANKA s.r.o.

IČO: 086 72 181

sídlo: Bucharova 1314/8, Stodůlky, 158 00 Praha 5

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 321946

E-mail: info@nbnk.cz

Zastoupena: Ing. Libor Slavotínek, jednatel

(dále jen „**Věřitel 2**“)

(Věřitel 1 a Věřitel 2 dále též jen jako „**Věřitelé**“)

a

.....
Jméno, příjmení // obchodní firma

.....
IČO:

.....
Místo podnikání // sídlo:

.....
Zastoupen v případě právnické osoby:

.....
Registrace v obchodním rejstříku:

.....
Číslo účtu:

(dále jen „**Dlužník**“)

(Věřitelé a Dlužník společně dále též „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavírají podle ustanovení § 2395 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), následující

Smlouvu o úvěru
(dále jen „Smlouva o úvěru“)

Článek I.
Preambule

Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu o úvěru, jejímž účelem je poskytnutí úvěru Dlužníkovi. Věřitel 2 zveřejnil **Projekt** na jím provozované zprostředkovatelské platformě NEBANKA provozující webové stránky www.nbnk.cz (dále jen „Platforma“). Projekt je podnikatelský záměr Dlužníka, jehož účelem je shromáždění peněžních prostředků věřitelů, tzv. **Cílové částky**, za účelem financování Projektu. Dlužník má zájem získat úvěr v celkové výši Cílové částky. **Peněžní prostředky Věřitelů ve výši uvedené v čl. II.1 této Smlouvy o úvěru budou zaslány Věřiteli na Provozní účet projektu, číslo účtu:, pod VS:, SS:** V okamžiku, kdy dojde k naplnění Cílové částky na Provozním účtu projektu (dále jen „**Naplnění projektu**“) a zároveň dojde ke splnění podmínek pro poskytnutí Úvěru ze strany Dlužníka, dojde k poskytnutí Úvěru Dlužníku.

Článek II.
Výše, účel a podmínky poskytnutí úvěru

1. Věřitelé, na žádost Dlužníka, poskytnou Dlužníkovi peněžní prostředky formou účelového úvěru ve výši **Kč** (dále jen „**Úvěr**“), z Provozního účtu projektu na účet Dlužníka uvedený v záhlaví této Smlouvy o úvěru, za podmínek stanovených touto Smlouvou o úvěru.
2. Dlužník, ve smyslu ust. § 2398 Občanského zákoníku, žádá Věřitele o poskytnutí Úvěru, poté, co budou splněny podmínky poskytnutí Úvěru dle přílohy č. 1 této Smlouvy o úvěru, za účelem:
 - a) financování jeho Projektu, zveřejněného na Platformě pod názvem/identifikačním číslem Projektu: (ID:);
 - b) úhrady dluhů vyplývajících ze Smlouvy o administraci, uzavřené mezi Věřitelem 2 a Dlužníkem.
3. Dlužník se zavazuje Věřitelům vrátit poskytnutý Úvěr, zaplatit úroky z Úvěru, poplatky a odměny, jakož i další nároky Věřitelů dle této Smlouvy o úvěru, a to jako věřitelům oprávněným vůči němu společně a nerozdílně ve smyslu § 1877 Občanského zákoníku.
4. Peněžní prostředky mohou být čerpány postupně, pokud jsou splněny podmínky pro poskytnutí Úvěru, uvedené v příloze č. 1 k této Smlouvě o úvěru (příloha č. 1 je nedílnou součástí této Smlouvy o úvěru).
5. Poskytnutím úvěru se rozumí den, v němž budou peněžní prostředky či jakákoliv jejich část převedeny z Provozního účtu projektu na běžný účet Dlužníka, označený v záhlaví této Smlouvy o úvěru, nebo na jiný účet určený Dlužníkem.
6. Věřitelé se zavazují poskytnout jistinu Úvěru či její dílčí část za podmínek uvedených v čl. II. této Smlouvy o úvěru a příloze č. 1, po řádném splnění podmínek pro poskytnutí Úvěru či jeho dílčí části dle přílohy č. 1.
7. Dlužník není oprávněn žádat po Věřitelích poskytnutí Úvěru a Věřitelé nejsou povinni tento Úvěr poskytnout dříve, než budou splněny všechny podmínky poskytnutí Úvěru. Věřitelé mají také právo zastavit čerpání peněžních prostředků dle Smlouvy o úvěru a neposkytnout peněžní prostředky, a to i bez uvedení důvodu. Dlužník nemá v takovém případě nárok na jakoukoliv náhradu škody nebo jiný způsob kompenzace.
8. Smluvní strany se dohodly na **následných podmínkách**, které je Dlužník povinen splnit, přičemž platí, že nesplnění kterékoli takové podmínky zakládá oprávnění Věřitelů požadovat předčasné splacení dluhů ze Smlouvy o úvěru; výčet následných podmínek jakož i lhůty pro jejich splnění jsou uvedeny v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této Smlouvy o úvěru.

Článek III.
Úroky

1. **Dlužník se zavazuje, za podmínek uvedených v této Smlouvě o úvěru, splatit Věřitelům poskytnuté peněžní prostředky na jistinu Úvěru včetně příslušenství, k datu uvedenému ve splátkovém kalendáři, který**

se stane součástí této Smlouvy o úvěru jako její Dodatek č. 1 (dále jen „Den konečné splatnosti Úvěru“), a to na Provozní účet projektu, číslo účtu:, pod variabilním symbolem: a specifickým symbolem:

2. Dlužník se zavazuje platit Věřitelům smluvní úrok z jistiny Úvěru, a to **ode dne oznámení Věřitele 2 o Naplnění projektu** do jeho úplného splacení, a to pevnou úrokovou sazbou ve výši % p.a.
3. Smluvní úroky jsou vypočítané z roku o délce 360 dnů a z každého kalendářního měsíce o délce 30 dnů.
4. Dlužník se zavazuje hradit úrok z Úvěru **v pravidelných po sobě jdoucích měsíčních splátkách**, a to dle splátkového kalendáře, který se stane součástí této Smlouvy o úvěru jako její Dodatek č. 1.
5. Dlužník se zavazuje splatit vyčerpanou jistinu Úvěru nejpozději **ke Dni konečné splatnosti Úvěru**.
6. Pro výpočet úroků z prodlení se použije sazba uvedená v čl. V. odst. 2 této Smlouvy o úvěru. Zaplacení úroků z prodlení z dlužné částky, která je po splatnosti, nezavazuje Dlužníka povinnosti platit úroky z dosud nesplacené části jistiny Úvěru. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany sjednávají, že Věřitelé jsou oprávněni účtovat úroky z prodlení také z dlužných úroků.

Plnění Dlužníka na základě této Smlouvy o úvěru na Provozní účet projektu je považováno za plnění dluhu Dlužníka vůči Věřitelům.

Článek IV.

Předčasné splacení Úvěru

1. Dlužník je oprávněn předčasně splatit jistinu Úvěru. V případě, že Dlužník předčasně splatí jistinu Úvěru, je povinen hradit úroky z Úvěru jen do doby plného splacení jistiny Úvěru, včetně veškerých platebních povinností Dlužníka dle této Smlouvy o úvěru a Dodatku č. 1; bez ohledu na výše uvedené se Smluvní strany dohodly, že doba plného splacení dle věty předcházející neskončí dříve než uplynutím kalendářního měsíce, v němž Dlužník uhradil veškeré své peněžité dluhy vůči Věřitelům. Pro vyloučení pochybností se dodává, že Dlužník se zavazuje uhradit smluvní úrok z Úvěru ve smyslu čl. III. odst. 2 této Smlouvy o úvěru za celý kalendářní měsíc, v němž dojde k předčasné úhradě peněžitých dluhů Dlužníka, byť ke splacení peněžitých dluhů Dlužníka dojde dříve než v poslední kalendářní den daného měsíce.
2. V případě, že Dlužník řádně uhradí veškeré své peněžité dluhy vůči Věřitelům, Věřitel 2 na žádost Dlužníka vyhotoví a doručí Dlužníkovi prostřednictvím Platformy potvrzení o splacení Úvěru (kvitanci).

Článek V.

Porušení smluvních povinností, zesplatnění

1. Případem porušení Smlouvy o úvěru se rozumí porušení některé z povinností Dlužníka vůči Věřitelům podle této Smlouvy o úvěru a vznik některé z následujících skutečností:
 - a) nesplacené úroky z prodlení, poplatky a smluvní pokuty;
 - b) nesplacené úroky z Úvěru;
 - c) nesplacená část jistiny Úvěru;
 - d) ostatní nesplacené dluhy Dlužníka, přičemž ustanovení § 1932 Občanského zákoníku se nepoužije;
 - e) porušení některého ze závazků Dlužníka, sjednaných v čl. VII. odst. 1 písm. a) až písm. j) této Smlouvy o úvěru.

Úroky z prodlení

2. Bude-li Dlužník v prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého dluhu podle Smlouvy o úvěru ve znění Dodatku č. 1, jsou Věřitelé oprávněni požadovat vedle úrokové sazby sjednané dle čl. III. odst. 2 této Smlouvy o úvěru (není-li stanoveno v této Smlouvě o úvěru výslovně jinak) zaplacení **úroků z prodlení ve výši 36 % p.a.** (třicet šest procent ročně) z jakékoliv dlužné částky po splatnosti, a to až do dne jejího úplného uhrazení Dlužníkem.
3. Úroky z prodlení z jakékoliv dlužné částky peněžitého dluhu po splatnosti nabíhají a jsou splatné v měně Úvěru. Zaplacení úroků z prodlení z dlužné částky, která je po splatnosti, nezavazuje Dlužníka závazku platit úroky z dosud nesplacené části jistiny Úvěru. Úrok z prodlení je splatný vždy do následujícího dne od příslušného dne prodlení. Pro odstranění všech pochybností smluvní strany sjednávají, že Věřitelé jsou oprávněni účtovat úroky z prodlení také z dlužných úroků.

Smluvní pokuty

4. V případě porušení jakékoliv povinnosti Dlužníka ze Smlouvy o úvěru či v případě, že se jakékoli prohlášení učiněné Dlužníkem v této Smlouvě o úvěru ukáže jako nepravdivé, Dlužník se zavazuje uhradit **smluvní pokutu ve výši 2 % z maximální částky jistiny Úvěru** za každý jednotlivý případ samostatně, přičemž Dlužník se zavazuje smluvní pokutu Věřitelům zaplatit do pěti (5) pracovních dní od doručení písemného oznámení, resp. do pěti (5) pracovních dní po navrácení oznámení zpět odesílateli, nepodaří-li se písemné oznámení doručit. Ujednání o smluvní pokutě nemá v tomto případě vliv na právo Věřitelů na náhradu škody způsobené Dlužníkem.
5. V případě prodlení Dlužníka s úhradou **splátky sjednaných úroků z Úvěru a/nebo jistiny Úvěru** jsou Věřitelé oprávněni žádat a Dlužník povinen uhradit **smluvní pokutu ve výši 10 % z každé dlužné částky po splatnosti**. V případě **zesplatnění** dle čl. V. odst. 10 této Smlouvy o úvěru vzniká Věřitelům nárok na **smluvní pokutu ve výši 10 % z částky**, s níž bude Dlužník v prodlení k okamžiku zesplatnění.
6. V případě, že peněžité dluhy vyplývající ze Smlouvy o úvěru nebudou řádně a včas splaceny, Dlužník se zavazuje uhradit Věřitelům náhradu veškerých nákladů spojených s uplatněním pohledávky. Dlužník se zavazuje veškeré tyto náklady uhradit Věřitelům nejpozději do deseti (10) dnů poté, kdy obdržel od Věřitele 2 písemně vyúčtování těchto nákladů. Věřitelé nenesou odpovědnost za případnou újmu, která může Dlužníkovi vzniknout uplatněním práv Věřitelů.
7. Pokud Věřitelé neurčí jinak, bude dluh Dlužníka podle Smlouvy plněn v následujícím pořadí:
 - a) určené náklady spojené s uplatněním pohledávky;
 - b) nesplacené úroky z prodlení a smluvní pokuty;
 - c) nesplacené úroky Úvěru;
 - d) nesplacená část jistiny Úvěru;
 - e) ostatní nesplacené dluhy Dlužníka, přičemž ustanovení § 1932 Občanského zákoníku se nepoužije.
8. V případě, že se Dlužník ocitne v prodlení s plněním jakýchkoliv závazků vůči Věřitelům delším než tři (3) kalendářní dny, Věřitel 2 se zavazuje doručit Dlužníkovi prostřednictvím uživatelského účtu Dlužníka na Platformě výzvu k uhrazení dlužných částek obsahující aktuálně dlužnou částku. Věřitel 2 je oprávněn zaslat i více těchto výzev, přičemž vyhotovení a doručení první výzvy je zpoplatněno poplatkem ve výši 10,- Kč (slovy: deset korun českých) a druhá a další výzva poplatkem ve výši 20,- Kč (slovy: dvacet korun českých), v celkové souhrnné výši poplatku za všechny tyto výzvy ve výši 100,- Kč (slovy: sto korun českých), s čímž Dlužník výslovně souhlasí. Splatnost tohoto poplatku je pět (5) kalendářních dní ode dne doručení této výzvy prostřednictvím Platformy.
9. V případě, že dojde k porušení jakékoliv z povinností ze strany Dlužníka, úroková sazba smluvního úroku sjednaná v čl. III. odst. 2 této Smlouvy o úvěru se zvyšuje o **20 % p.a.**, a to počínaje prvním (1.) dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k porušení povinnosti ze strany Dlužníka, nedojde-li do této doby k odstranění porušení povinnosti Dlužníka. Toto ustanovení nemá vliv na povinnost Dlužníka hradit smluvní úrok z prodlení a/nebo smluvní pokutu dle této Smlouvy o úvěru. **Dlužník souhlasí s tím, že dojde-li v důsledku porušení povinností ze strany Dlužníka ke zvýšení úrokové sazby o 20 % p.a., je povinen hradit takto zvýšenou úrokovou sazbu.**

Zesplatnění

10. V případě,
 - a) prodlení Dlužníka s úhradou jakékoliv platební povinnosti vůči Věřitelům, zejména, ale nikoliv jen, úroků z Úvěru, úroků z prodlení, smluvní pokuty či jistiny Úvěru, **po dobu delší než jeden (1) kalendářní měsíc**, a/nebo
 - b) že Dlužník nesplnil jednu či více podmínek pro poskytnutí Úvěru nebo jeho dílčí části dle přílohy č. 1 Smlouvy o úvěru a/nebo
 - c) proti Dlužníkovi byl podán insolvenční návrh ve smyslu § 97an. zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, a/nebo byl podán návrh na vyhlášení moratoria ve smyslu § 115an. zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, a/nebo exekuční návrh ve smyslu § 35an. zákona č. 120/2001 Sb., exekuční řád, a/nebo návrh na výkon rozhodnutí ve smyslu § 251an. zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, a/nebo

- d) ze strany Dlužníka došlo k porušení dalších nepeněžitých povinností / závazků Dlužníka dle Smlouvy o úvěru, zejména dle čl. VI. této Smlouvy o úvěru a/nebo
- e) prohlášení učiněná Dlužníkem ve Smlouvě o úvěru v čl. VII. této Smlouvy o úvěru se ukáží být nepravdivá, neúplná nebo nepřesná

stávají se splatnými veškeré dosud nesplacené závazky Dlužníka, a to okamžikem doručení oznámení o zesplatnění.

- 11. Oznámení o zesplatnění bude Dlužníkovi doručeno prostřednictvím Platformy, poštovní zásilkou nebo datovou zprávou. Doručení oznámení o zesplatnění nestaví ani nepřerušuje úročení Úvěru smluvním úrokem a v případě dříve splatných částek úrokem z prodlení.
- 12. Věřitelé nenesou odpovědnost za případnou újmu, která může Dlužníkovi vzniknout uplatněním práv Věřitelů. Dlužník se vzdává jakýchkoliv případných práv a nároků založených jednáním Věřitelů před uzavřením této Smlouvy o úvěru a při uplatnění práv Věřitelů, z této Smlouvy o úvěru plynoucích.
- 13. Jakákoliv smluvní pokuta, na níž mají Věřitelé dle této Smlouvy o úvěru nárok, je splatná do pěti (5) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k její úhradě ze strany Věřitele 2, prostřednictvím Platformy.

Článek VI. Závazky Dlužníka

Dlužník se zavazuje:

- 1. informovat Věřitele bezodkladně o všech skutečnostech, které mají vliv na snížení hodnoty zajištění, které bylo zřízené k zajištění dluhů ze Smlouvy o úvěru, v případě, že hodnota zajištění poklesne nebo ztratí na ceně, doplní zajištění na původní hodnotu zajišťovacích instrumentů sjednaných ve Smlouvě o úvěru, a to ve lhůtě do 30 dnů od doručení výzvy Věřitelů s tím, že poklesem nebo ztrátou na ceně hodnoty zajištění se rozumí zejména tyto skutečnosti: i) zajištění poskytnuté Dlužníkem nebo třetí osobou je nebo se stane neplatným, neúčinným, nevynutitelným, nevykonatelným či nedobytným; ii) zajištění bylo poskytnuto na základě nepřesných, neúplných či mylných údajů; iii) došlo k zápisu exekučního či jiného zatěžujícího řízení k zajištění; iv) došlo k poklesu ceny zajištění či jeho části podle aktuálního ocenění Věřiteli odsouhlaseným odhadcem pod hodnotu min. o 25 % původní hodnoty,
- 2. předkládat pravidelně doklad (minimálně 1x ročně k datu výročí Smlouvy a/nebo vždy v termínu splatnosti pojistného), kterým bude prokázáno, že pojistné ke stavbám, které jsou či se stanou součástí zajištění je uhrazeno řádně a včas;
- 3. předkládat Věřitelům čtvrtletně přehled o stavu pohledávek a závazků v členění do lhůty splatnosti, do 30 dnů po lhůtě splatnosti a po lhůtě splatnosti 31–60 dnů, 61–90 dnů, 91–180, 181–360 dnů, nad 361 dnů, a to vždy do 30. dne následujícího kalendářního čtvrtletí;
- 4. předkládat Věřitelům rozvahu a výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu, a to vždy do 30. dne následujícího kalendářního čtvrtletí (je-li Dlužník povinen uvedené dokumenty vyhotovovat);
- 5. na vyžádání Věřitelů předkládat bez zbytečného odkladu, popř. jakmile to bude možné, takové dokumenty a výkazy, které Věřitelé mohou rozumně vyžadovat. Věrohodnost zaslaných dokumentů jsou Věřitelé oprávněni ověřovat přímo u Dlužníka nebo u třetích osob;
- 6. předkládat Věřitelům informace o skutečnostech ohrožujících plnění smluvních podmínek mezi Věřiteli a Dlužníkem;
- 7. bez předchozího písemného souhlasu Věřitelů nevstoupit do úvěrového či obdobného vztahu s jiným věřitelem jako dlužník přijímající peněžní prostředky;
- 8. bez předchozího písemného souhlasu Věřitelů nevstoupit do úvěrového či obdobného vztahu s jiným dlužníkem jako věřitel poskytující peněžní prostředky;
- 9. bez předchozího písemného souhlasu Věřitelů nezměnit obchodní činnost;
- 10. bez předchozího písemného souhlasu Věřitelů neposkytnout ručení, nepřistoupit k žádnému dluhu třetí osoby či jiným způsobem zajistit dluh třetí osoby (např. vystavit blankosměnku či se stát směnečným avalem);
- 11. předkládat Věřitelům konečné účetní výkazy za uplynulé účetní období a daňové přiznání o daních z příjmu včetně příloh s prokázáním, že bylo doručeno finančnímu úřadu do 15.4 následujícího kalendářního roku,

ev. do 31.7. prokáže-li Dlužník Věřitelům, že má daňového poradce (je-li Dlužník povinen uvedené dokumenty vyhotovovat);

12. předkládat Věřitelům oznámení aktualizující výhledovou finanční a důchodovou situaci; informace, a to v časovém předstihu, o organizačních a právních změnách a dalších změnách, které mohou ohrozit včasné splacení dluhů podle této Smlouvy o úvěru.

Článek VII. Prohlášení Dlužníka

1. Dlužník prohlašuje, ke dni uzavření Smlouvy o úvěru a opakovaně tak činí po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou o úvěru, že:
- a) nehrozí ani neprobíhá žádný soudní spor, rozhodčí, správní nebo jiné řízení, šetření nebo spor, které by mohly, v případě nepříznivého výsledku, bránit Dlužníkovi v uzavření Smlouvy o úvěru, výkonu jeho práv, plnění povinností z nich nebo jednání v souladu se závazky ze Smlouvy o úvěru;
 - b) není v úpadku ani mu úpadek nehrozí a nepřijal žádná korporátní ani jiná rozhodnutí a nepodnikl jiné kroky nebo nebyla zahájena žádná soudní nebo jiná řízení proti Dlužníkovi ve věci insolvence, výkonu rozhodnutí, zrušení společnosti nebo obdobná řízení, a pokud je Dlužníkovi známo, žádná taková soudní nebo jiná řízení nehrozí;
 - c) neodepřel Věřitelům žádnou požadovanou informaci týkající se jeho majetku, dluhů nebo finančního (a jiného) postavení;
 - d) veškeré informace obsažené v jakémkoli písemném dokumentu nebo sdělení předaném Věřitelům nebo kterémukoli z jejich poradců Dlužníkem jsou pravdivé a přesné ve všech podstatných ohledech k okamžiku předání. Dle nejlepšího vědomí Dlužníka neexistuje okolnost nebo záležitost nesdělená písemně Věřitelům nebo kterémukoli z jejich poradců, která by byla podstatná s ohledem na podmínky poskytnutí Úvěru podle této Smlouvy o úvěru nebo by svědčila o nepravdivosti nebo zavádějící povaze jakýchkoli informací Věřitelům poskytnutých v důsledku opomenutí nebo dvojznačnosti anebo jiného důvodu;
 - e) platí včas veškeré daně, příspěvky a odvody na sociální zabezpečení a obdobné srovnatelné platby státním orgánům a dalším jeho věřitelům, které vznikají v souvislosti s jeho podnikatelskou činností, majetkem a jinými aktivy, a tvoří rezervy v odpovídající výši k úhradě daní dosud nesplacených a vypočtených podle výsledků hospodaření;
 - f) vůči Dlužníkovi nejsou uplatňovány žádné podstatné daňové a jiné platební nároky;
 - g) vzhledem k Dlužníkovi a bez ohledu na zajišťovací dokumentaci, budou mít pohledávky Věřitelů vůči Dlužníkovi ze Smlouvy o úvěru přinejmenším rovnocenné postavení s pohledávkami všech jeho dalších nezajištěných a nepodřízených věřitelů, s výhradou těch, jejichž pohledávky mají přednost na základě ustanovení obecně závazných právních předpisů;
 - h) v průběhu trvání smluvního vztahu dle Smlouvy o úvěru nebude Dlužník upřednostňovat platby ve prospěch ostatních věřitelů;
 - i) je oprávněn uzavřít Smlouvu o úvěru, uplatnit svá práva a plnit své závazky ze Smlouvy o úvěru;
 - j) byly učiněny veškeré úkony a získána veškerá oprávnění, která je třeba učinit a získat, aby mohl zákoným způsobem uzavřít Smlouvu o úvěru a plnit své závazky podle ní a aby bylo zajištěno, že jeho závazky dle Smlouvy o úvěru jsou platné a vymahatelné bez nutnosti jakékoliv další asistence ze strany Věřitelů;
 - k) uzavření Smlouvy o úvěru a splnění závazků Dlužníka podle Smlouvy o úvěru není v rozporu s jakoukoliv smlouvou či jinou právní skutečností, na základě níž má Dlužník povinnosti, jeho zakladatelským právním jednáním nebo jakýmkoliv právním předpisem či soudním, rozhodčím či správním rozhodnutím týkajícím se Dlužníka;
 - l) má dostatečné znalosti a zkušenosti posoudit a pochopit obsah Smlouvy o úvěru a před jejím uzavřením obsah Smlouvy o úvěru posoudil a plně pochopil, zvážil veškeré okolnosti a důsledky související s jejím uzavřením;

- m) při jednání o uzavření Smlouvy o úvěru mu byly sděleny všechny skutkové a právní okolnosti tak, aby se mohl přesvědčit o možnosti uzavřít platnou Smlouvu o úvěru a aby mu byl zřejmý zájem Věřitelů Smlouvu o úvěru uzavřít;
 - n) má k uzavření Smlouvy o úvěru na dobu uvedenou ve Smlouvě o úvěru vážné důvody spočívající v optimalizaci financování svých potřeb.
2. Každé z prohlášení a ujištění Dlužníka uvedené v čl. VII. odst. 1 této Smlouvy o úvěru je platné ke dni uzavření Smlouvy o úvěru a Dlužník se je zavazuje udržovat platná po celou dobu jejího trvání.

Článek VIII. Zajištění

1. Za účelem zajištění Úvěru včetně příslušenství dle Smlouvy o úvěru a případné smluvní pokuty vzniklé na základě Smlouvy o úvěru jsou zřízeny mj. tyto zajišťovací instituty:
- a) zajištění v podobě sepsání notářského zápisu dle § 71b zákona č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti (notářský řád), se svolením Dlužníka, aby podle tohoto zápisu byl nařízen a proveden výkon rozhodnutí (vedena exekuce) a aby byl takový notářský zápis exekučním titulem, jestliže Dlužník svou povinnost řádně a včas nesplní;
 - b) další zajištění uvedené v příloze č. 3 této Smlouvy o úvěru.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Dlužník, jako strana, vůči níž se práva Věřitelů jako věřitelů z této Smlouvy o úvěru promlčují, tímto výslovným prohlášením ve smyslu ust. § 630 Občanského zákoníku, prodlužuje délku promlčecí lhůty práv Věřitelů z této Smlouvy o úvěru vyplývajících, na dobu patnácti (15) let.
2. Smlouva o úvěru nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smluvními stranami, způsobem uvedeným v čl. IX. odst. 14 této Smlouvy o úvěru.
3. V případě neplatnosti, neúčinnosti či zdánlivosti jednotlivých ustanovení Smlouvy o úvěru nebudou dotčena její ostatní ustanovení. Smluvní strany se tímto zavazují, že učiní veškeré kroky nezbytné k nahrazení takového neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení jiným ustanovením, které bude platné, účinné a vymahatelné a bude odpovídat účelu nahrazovaného ustanovení a celé Smlouvy o úvěru.
4. Smlouva o úvěru může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody Smluvních stran formou písemného dodatku. Ve smyslu ust. § 1758 Občanského zákoníku Smluvní strany sjednávají, že nechtějí být vázány bez dodržení písemné formy.
5. Smluvní strany tímto sjednávají, že v právních vztazích založených Smlouvou o úvěru se nepřihlíží k jakýmkoliv zvyklostem a zavedené praxi stran a obchodním zvyklostem. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před dispozitivními ustanoveními Občanského zákoníku.
6. Právní jednání Smluvních stran z této Smlouvy o úvěru vyvolává jen ty právní následky, které jsou v něm vyjádřeny, jakož i právní následky plynoucí ze zákona. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouvu o úvěru uzavírají na základě své pravé, úplné a svobodné vůle.
7. Žádné opomenutí Věřitelů vykonat své právo anebo opožděný výkon jakéhokoliv práva či oprávnění Věřitelů nemá účinky vzdání se takového práva či oprávnění. Smluvní strany vylučují použití ust. § 1995 odst. 2 Občanského zákoníku na závazek z této Smlouvy o úvěru.
8. Obsah práv a povinností Smluvních stran z této Smlouvy o úvěru se vykládá v první řadě vždy podle jazykového vyjádření jednotlivých ustanovení této Smlouvy o úvěru. K úmyslu jednatelů lze přihlídnout, jen není-li v rozporu s jazykovým vyjádřením. K tomu, co předcházelo uzavření Smlouvy o úvěru, se přihlíží, jen není-li to v rozporu s obsahem anebo smyslem a účelem Smlouvy o úvěru.
9. Pro stanovení a prokázání výše nároků Věřitelů vůči Dlužníkovi je rozhodná evidence Věřitelů, ledaže bude Dlužníkem prokázán zjevný omyl.
10. Dlužník se nemůže dovolávat toho, že ustanovení této Smlouvy o úvěru jsou pro něj zvláště nevýhodná či nesrozumitelná.
11. Dlužník není oprávněn převést na jinou osobu jakákoliv práva nebo povinnosti ze Smlouvy o úvěru bez předchozího písemného souhlasu Věřitelů. Dluhy Dlužníka vzniklé na základě anebo v souvislosti se Smlouvou o

úvěru jsou bez předchozího písemného souhlasu Věřitelů nepřevoditelné; tyto dluhy však přecházejí na právního nástupce Dlužníka.

12. Dlužník tímto na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva o úvěru se uzavírá v době, v níž se pandemie COVID-19 (dále jen „pandemie“) rozšířila do většiny států; přičemž její důsledky či konec není možné předvídat. I při vědomí výše uvedeného Smluvní strany prohlašují, že existence pandemie nemá vliv na dohodnutý rozsah a dobu plnění dle této Smlouvy o úvěru. Smluvní strany shodně uvádějí, že změna okolností, byť podstatná ve smyslu ust. § 1765 odst. 1 Občanského zákoníku, nastavší v důsledku pandemie a/nebo důsledků z ní plynoucích, neopravňuje kteroukoliv ze Smluvních stran k aplikaci ust. § 1765 odst. 1 Občanského zákoníku, tj. domáhat se obnovení jednání o této Smlouvě o úvěru. Zároveň Smluvní strany si jsou vědomy, že jakékoliv plnění dle této Smlouvy o úvěru bude druhou Smluvní stranou vyžadováno bez ohledu na stávající vliv pandemie a jejích důsledku na Smluvní strany, přičemž Smluvní strany se zavazují toto plnění poskytnout.
13. Za doručení jakékoliv výzvy, sdělení, oznámení, upomínky či jakékoliv jiné zprávy „prostřednictvím Platformy“ tak, jak je myšleno a uvedeno v této Smlouvě o úvěru, se považuje rovněž doručení této zprávy na kontaktní e-mailovou adresu Dlužníka, kterou Dlužník uvedl při registraci na Platformu. Zpráva doručovaná tímto způsobem se považuje za doručenu okamžikem, kdy je tato zpráva evidována ve složce „odeslaných zpráv“ Věřitele 2 a současně nebylo Věřiteli 2 doručeno automatizované oznámení o nedoručení nebo nedoručitelnosti této zprávy.
14. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily se svými právy a povinnostmi vyplývajícími z této Smlouvy o úvěru, a že tato Smlouva o úvěru byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle a na důkaz toho ji bez nátlaku podepisují. Tato Smlouva o úvěru může být uzavřena i na dálku tak, že Věřitelem 2 podepsaný návrh této Smlouvy o úvěru byl vygenerován na Platformě. Věřitel 1 a Dlužník tento návrh Smlouvy o úvěru přijali zvolením možnosti „Souhlas se Smlouvou o úvěru“ na Platformě. Nad rámec způsobu uzavření této Smlouvy o úvěru uvedeného v tomto odstavci Dlužník podepisuje tuto Smlouvu o úvěru rovněž osobně, resp. v zastoupení osoby k tomu oprávněné.

Přílohy: Příloha č. 1 – podmínky pro poskytnutí úvěru
Příloha č. 2 – následné podmínky úvěru
Příloha č. 3 – předmět zajištění úvěru

Věřitel 2

Věřitel 1

NEBANKA s.r.o.

zastoupena: Ing. Libor Slavotínek, jednatel

Podepsáno elektronicky dne

.....

(RČ/IČO:)

Podepsáno elektronicky dne

Klient

.....

(IČO:)

Podepsáno elektronicky dne